



LJ JODICE - 470 Route du Village 38110 SAINT VICTOR DE CESSIEU - VENTE AUX ENCHERES
PUBLIQUES D'UN FONDS DE COMMERCE DE BOULANGERIE PÂTISSERIE CHOCOLATIER GLACIER
CONFISEUR FABRICATION ET VENTE DE QUICHES, PIZZAS, SANDWICHES A EMPORTER (MJ ALPES)
VENTE DU 03/11/2022

470 ROUTE DU VILLAGE 38110 SAINT VICTOR DE CESSIEU

Liquidation Judiciaire de la SARL JODICE immatriculée au registre du commerce de VIENNE sous le
numéro 517 669 453

Jugement du Tribunal de Commerce de Vienne en date du 30 AOÛT 2022

En vertu d'une ordonnance de vente délivrée par Monsieur le Juge commissaire en date du 22
SEPTEMBRE 2022

MISE A PRIX : 30.000 €

S'appliquant :

1°) Aux éléments incorporels (clientèle, achalandage, droit au bail) à concurrence de 90 %

2°) Aux éléments corporels (matériel de commerce servant à l'exploitation) à concurrence de 10 %

AU COMPTANT – FRAIS EN SUS

Pour tout ce qui concerne cette adjudication, élection de domicile est faite à l'étude de la SELARL MJ
ALPES REPRESENTEE PAR ME JAL ET ME LEPRETRE, Mandataires Judiciaires, sise 91-93 rue de la
Libération 38307 BOURGOIN JALLIEU CEDEX, seule habilitée à recevoir les oppositions.

Le cahier des charges contenant les clauses et conditions de la vente a été dressé par la SELAS 2C
PARTENAIRES, Commissaires-Priseurs Judiciaires, et se trouve déposé et à consulter en son étude ou
sur son site internet.

Pour visiter le fonds de commerce, s'adresser à Monsieur Eric VIGNIER : 06.70.80.52.91.

Mise à prix : 30.000 €

Consignation pour enchérir pour le fonds de commerce : 15.000 € par chèque de banque à l'ordre de la
SELAS 2C PARTENAIRES au plus tard le jour de la vente sous réserve d'avoir au préalable rempli
l'attestation de consultation du cahier des charges.

Cahier des charges consultable à notre étude ou sur www.2c-partenaires.com

Règlement comptant frais légaux en sus 14,28 %.

Frais préalables et post-vente à la charge de l'acquéreur (environ 3.000 €), comprenant les frais d'enregistrement ci-après détaillés :

25 € jusqu'à 23.000 €

Au-delà de 23.000 € : 3% de 23.000 € à 200.000 €

Et 5 % de 200.000 € au prix marteau

Cahier des charges : 125 €